



L'Oradou

MAISON DE RETRAITE



Clermont-Ferrand (63)

**Une maison très agréable,
avec vue sur le Puy-de-Dôme**



LE LIEU

À Clermont-Ferrand dans le Puy-de-Dôme, dans un quartier résidentiel à proximité du centre-ville et face à un square ombragé.



L'ACCUEIL

Cette résidence propose des courts et longs séjours. Elle est habilitée à accueillir des personnes souffrant de la maladie d'Alzheimer ou troubles apparentés dans une unité de vie dédiée.

LE PLUS

Notre maison est labellisée par Gault&Millau pour la qualité de ses repas et services de restauration.



Bien vivre et bien vieillir, c'est avant tout être bien entouré

Dans votre maison de retraite médicalisée Korian, vous êtes chez vous. Le temps d'un court ou d'un long séjour, nous vous accompagnons et veillons à ce que vos besoins et vos souhaits soient connus, entendus et toujours pris en compte.

Le soin au cœur de notre accompagnement

L'établissement favorise une philosophie et une approche clinique bienveillantes. Cette démarche contribue au maintien des capacités grâce à un parcours de soin individualisé basé sur la personne et sa situation de santé.

Les professionnels assurent ensemble un **suivi quotidien** fondé sur le respect de la personne âgée, de ses habitudes, de ses volontés et de son rythme de vie. **Notre équipe pluridisciplinaire est présente 24h/24** pour vous accompagner et vous proposer des soins personnalisés :

- **Thérapies Non Médicamenteuses** pour toutes les pathologies et adaptées à vos besoins et capacités.
- **Séances de kinésithérapie** réalisées par des kinésithérapeutes libéraux.
- **Unité de vie** dédiée à l'accueil des personnes souffrant de la maladie d'Alzheimer, avec une table magique.
- **Terrasse panoramique** ouverte aux ateliers de jardinage thérapeutique.



Un hébergement et des services pour se sentir comme chez soi

Votre bien-être est notre priorité, et vos besoins spécifiques sont toujours pris en compte, avec :

- **Une terrasse panoramique** dotée d'un physio-parc avec vue imprenable sur la chaîne des Puys.
- **Des chambres individuelles** avec salle de bain privée.
- **Une restauration de qualité**, préparée sur place par notre chef, à partir de produits de saison, pour des recettes savoureuses et équilibrées.
- **Un parcours de restauration approuvé par Gault&Millau.**
- **Une table ouverte à vos invités** dans une salle de restaurant dédiée.
- **De nombreux services à votre disposition** : blanchisserie, salon de coiffure et des soins esthétiques sur demande.



Un lieu de convivialité qui favorise votre vie sociale

Conservez vos habitudes et restez vous-même grâce à un environnement stimulant :

- **Profitez de multiples activités** organisées autour de quatre thèmes : Culture & Création, Rencontre & Partage, Équilibre & Bien-être, Vie de la maison.
- **Des salons dédiés** aux activités et aux rencontres familiales.
- **Profitez de vos petits-enfants**, qui ont à disposition un espace de jeux.
- **Gardez un lien privilégié avec vos proches**, même à distance grâce à l'application Korian Générations et Skype.



Un espace Aloïs pour les personnes atteintes de la maladie d'Alzheimer

L'établissement propose un accompagnement spécifique aux résidents présentant des symptômes psycho-comportementaux dans un espace de vie Aloïs sécurisé et adapté pour favoriser l'autonomie et contribuer à leur bien-être.

- **Présence d'un personnel qualifié** et soutenu par les équipes pluridisciplinaires.
- **Élaboration d'un projet personnalisé** et implication des familles.
- **Accompagnement non médicamenteux.**



Votre Maison L'Oradou, en 6 points clés

- **Une unité de vie** pouvant accueillir les résidents souffrant de la maladie d'Alzheimer ou troubles apparentés.
- **Une localisation privilégiée** dans un quartier résidentiel de Clermont-Ferrand.
- **Une agréable terrasse** où les résidents profitent des beaux jours.
- **Une cuisine maison, traditionnelle et gourmande**, réalisée sur place par notre Chef et approuvée par Gault&Millau.
- **Une grande diversité d'activités de loisirs.**
- **Un parking privatif à la disposition des visiteurs.**



SAS MEDICA FRANCE au capital de 50976012 € - Siège Social : 21-25 rue Baizac - 75008 PARIS - SIREN 341174118 - RCS PARIS.
Crédits photos : Guillaume LeBlanc. Création : Altavia Cosmic.

Maison L'Oradou Allée de Beaulieu 63000 Clermont-Ferrand

✉ administration.loradou@korian.fr

TRAIN : Gare de Clermont-Ferrand

VOITURE : A711 depuis Moulins, A75 depuis Issoire, A72 depuis Saint-Etienne

Parking privé à disposition des visiteurs



04 73 74 46 46

PRIX D'UN APPEL LOCAL



KORIAN