



Le Baou

MAISON DE RETRAITE



Marseille (13)

Un lieu de vie chaleureux dans un cadre de vie exceptionnel



LE LIEU

Au sud de la ville de Marseille, au pied du massif des Calanques avec vue sur les collines boisées et la mer.



L'ACCUEIL

Cette résidence propose des courts et longs séjours. Elle accueille des personnes en situation de grande dépendance.

LE PLUS

**Korian Générations,
votre réseau social
familial pour rester
en contact avec
vos proches.**



Bien vivre et bien vieillir, c'est avant tout être bien entouré

Dans votre maison de retraite médicalisée Korian, vous êtes chez vous. Le temps d'un court ou d'un long séjour, nous vous accompagnons et veillons à ce que vos besoins et vos souhaits soient connus, entendus et toujours pris en compte.

Le soin au cœur de notre accompagnement

L'établissement favorise une philosophie et une approche clinique bienveillante. Cette démarche contribue au maintien des capacités grâce à un parcours de soin individualisé basé sur la personne et sa situation de santé.

Les professionnels assurent ensemble un **suivi quotidien** fondé sur le respect de la personne âgée, de ses habitudes, de ses volontés et de son rythme de vie. **Notre équipe pluridisciplinaire est présente 24h/24** pour vous accompagner et vous proposer des soins personnalisés :

- **Thérapies Non Médicamenteuses** pour toutes les pathologies et adaptées à vos besoins et capacités.
- **Espace PASA** (Pôle d'Activités et de Soins Adaptés) qui accueille à la journée les résidents qui présentent des troubles cognitifs et comportements modérés.
- **Séances de kinésithérapie** réalisées par des kinésithérapeutes libéraux.
- **Jardin sensoriel et convivial.**
- **Présence d'un(e) ergothérapeute d'un(e) psychologue et d'une psychomotricienne.**



Un hébergement et des services pour se sentir comme chez soi

Votre bien-être est notre priorité, et vos besoins spécifiques sont toujours pris en compte, avec :

- **Un cadre de vie chaleureux et sécurisant.**
- **Des chambres que vous pouvez décorer à votre goût.**
- **Une restauration de qualité**, préparée sur place par notre chef, à partir de produits de saison, pour des recettes savoureuses et équilibrées.
- **Une table ouverte à vos invités.**
- **Un espace balnéothérapie.**
- **De nombreux services à votre disposition** : blanchisserie, wifi, salon de coiffure et des soins esthétiques sur demande.



Un lieu de convivialité qui favorise votre vie sociale

Conservez vos habitudes et restez vous-même grâce à un environnement stimulant :

- **Profitez de multiples activités organisées** autour de quatre thèmes : Culture & Création, Rencontre & Partage, Équilibre & Bien-être, Vie de la maison.
- **Recevez vos proches en toute intimité et convivialité** dans un salon privatif.
- **Profitez de vos petits-enfants**, qui ont à disposition un espace de jeux.
- **Chouchoutez votre animal de compagnie.**
- **Gardez un lien privilégié avec vos proches** grâce à l'application Korian Générations.



Faciliter un retour à l'autonomie

L'établissement propose une prise en soin rapide et personnalisée, une réadaptation physique, psychologique et environnementale après une perte de l'autonomie du résident, afin de maintenir et améliorer autant que possible ses capacités.

- **Rééducation et adaptation de l'environnement** :
 - Marche, mobilité, équilibre.
 - Phonation et déglutition.
 - Préhension (couverts, poignées, etc.).
- **Soutien nutritionnel.**

Le Baou, en 6 points clés

- **Un espace PASA** (Pôle d'Activités et de Soins Adaptés) qui accueille à la journée les résidents qui présentent des troubles cognitifs et comportements modérés.
- **De nombreux partenariats avec le centre de loisirs et les écoles de la ville** pour favoriser les rencontres intergénérationnelles.
- **Une localisation idéale au sud de Marseille**, au pied du massif des Calanques.
- **Un cadre de vie agréable** favorisant les échanges.
- **Un grand parc aménagé et arboré** pour profiter des beaux jours.
- **La mise en place d'ateliers « cocooning »** pour le bien-être et la relaxation des résidents.



SAS MEDICA FRANCE au capital de 50976012 € - Siège Social : 21-25 rue Balzac - 75008 PARIS - SIREN 341174118 - RCS PARIS.
Crédits photos : Guillaume LeBlanc. Création : Altavia Cosméc.

Le Baou 109 Avenue de la Jarre 13009 Marseille

✉ korian.lebaou@korian.fr

TRAIN : Gare de Marseille Saint-Charles

BUS : Ligne 23, arrêt « Sormiou Crosia »

METRO : Ligne 2, station « Rond-point du Prado »

Parking privé à disposition des visiteurs



04 91 72 79 70

PRIX D'UN APPEL LOCAL



KORIAN