



Villa Lauragais

MAISON DE RETRAITE



Baziège (31)

Une maison chaleureuse dans un cadre calme et agréable



LE LIEU

Dans le village de Baziège, à 30 kilomètres de Toulouse et à proximité des commerces.



L'ACCUEIL

Cette résidence propose des courts et longs séjours. Elle est habilitée à accueillir des personnes souffrant de la maladie d'Alzheimer ou troubles apparentés dans une unité de vie dédiée.

LE PLUS

Korian Générations, votre réseau social familial pour rester en contact avec vos proches.



Bien vivre et bien vieillir, c'est avant tout être bien entouré

Dans votre maison de retraite médicalisée Korian, vous êtes chez vous. Le temps d'un court ou d'un long séjour, nous vous accompagnons et veillons à ce que vos besoins et vos souhaits soient connus, entendus et toujours pris en compte.

Le soin au cœur de notre accompagnement

L'établissement favorise une philosophie et une approche clinique bienveillante. Cette démarche contribue au maintien des capacités grâce à un parcours de soin individualisé basé sur la personne et sa situation de santé.

Les professionnels assurent ensemble un **suivi quotidien** fondé sur le respect de la personne âgée, de ses habitudes, de ses volontés et de son rythme de vie. **Notre équipe pluridisciplinaire est présente 24h/24** pour vous accompagner et vous proposer des soins personnalisés :

- **Thérapies Non Médicamenteuses** pour toutes les pathologies et adaptées à vos besoins et capacités.
- **Séances de kinésithérapie réalisées par des kinésithérapeutes libéraux.**
- **Unité de Vie et prise en soin des Aînés** souffrant de maladies neurodégénératives : maladie d'Alzheimer et troubles apparentés.
- **Présence d'un(e) ergothérapeute.**
- **Approche Montessori.**



Un hébergement et des services pour se sentir comme chez soi

Votre bien-être est notre priorité, et vos besoins spécifiques sont toujours pris en compte, avec :

- **Un cadre de vie chaleureux et sécurisant.**
- **Des chambres que vous pouvez décorer** à votre goût.
- **Une restauration de qualité**, préparée sur place par notre chef, à partir de produits de saison pour des recettes savoureuses et équilibrées.
- **Une table ouverte à vos invités.**
- **De nombreux services à votre disposition** : blanchisserie, wifi, salon de coiffure et des soins esthétiques sur demande.



Un lieu de convivialité qui favorise votre vie sociale

Conservez vos habitudes et restez vous-même grâce à un environnement stimulant :

- **Profitez de multiples activités organisées** autour de quatre thèmes : Culture & Création, Rencontre & Partage, Équilibre & Bien-être, Vie de la maison.
- **Recevez vos proches en toute intimité et convivialité** dans un salon privatif.
- **Profitez de vos petits-enfants**, qui ont à disposition un espace de jeux.
- **Participez aux sorties mensuelles** : cinéma, piques-niques, médiathèque, sorties au marché, promenades en péniche sur le Canal du Midi.
- **Chouchoutez votre animal de compagnie.**
- **Gardez un lien privilégié avec vos proches** grâce à l'application Korian Générations.



Spécial Thérapies Non Médicamenteuses Korian



Thérapies cognitives

Activités thérapeutiques qui stimulent la mémoire, entraînent les différentes zones du cerveau comme le langage, les souvenirs...

Thérapies comportementales

Activités thérapeutiques qui diminuent les troubles du comportement et apportent un bien-être au résident.

Thérapies fonctionnelles

Activités thérapeutiques qui stimulent les capacités motrices (exemple : la marche, l'équilibre, les transferts...).

La Villa Lauragais, en 6 points clés

- **Une unité de vie** pouvant accueillir les résidents souffrant de la maladie d'Alzheimer ou troubles apparentés.
- **Une salle de kinésithérapie** permettant la pratique d'exercices de stimulation, de maintien et de reprise de l'autonomie.
- **Un accueil individualisé et chaleureux** afin que tous les résidents puissent se sentir comme chez eux.
- **Une localisation privilégiée**, facilement accessible depuis Toulouse, à proximité des commerces et des activités de la commune de Baziège.
- **D'agréables patios aménagés et des terrasses ombragées** où les résidents profitent des beaux jours.
- **Un parking privatif** à la disposition des visiteurs.



Villa Lauragais 13 Chemin Célestin Anduze 31450 Baziège

✉ korian.villalauragais@korian.fr

TRAIN : Gare de Baziège (sur la ligne Toulouse Carcassonne)

BUS : Ligne départementale 50 en direction de Avignonet, Ligne départementale 86 en direction de Villefranche-de-Lauragais, Ligne régionale 948 en direction de Carcassonne, arrêt « Baziège ».

VOITURE : Depuis Carcassonne : prendre l'autoroute A61 en direction de Toulouse, puis sortir au niveau de l'échangeur 19.1 afin de rejoindre la route départementale D16 en direction de l'est vers Baziège.

Parking privé à disposition des visiteurs



05 61 81 26 24

PRIX D'UN APPEL LOCAL



KORIAN