



# Montfrais

MAISON DE RETRAITE



**Franconville (95)**

**Une maison chaleureuse dans un cadre calme et verdoyant**



#### LE LIEU

À Franconville, à quelques kilomètres de Corneilles-en-Parisis.

À proximité de la forêt et du centre-ville.



#### L'ACCUEIL

Cette résidence propose des courts et longs séjours. Elle est habilitée à accueillir des personnes souffrant de la maladie d'Alzheimer ou troubles apparentés dans une unité de vie dédiée.

#### LE PLUS

Notre maison est cautionnée par Gault&Millau pour la qualité de ses repas et services de restauration.



## Bien vivre et bien vieillir, c'est avant tout être bien entouré

Dans votre maison de retraite médicalisée Korian, vous êtes chez vous. Le temps d'un court ou d'un long séjour, nous vous accompagnons et veillons à ce que vos besoins et vos souhaits soient connus, entendus et toujours pris en compte.

### Le soin au cœur de notre accompagnement

L'établissement favorise une philosophie et une approche clinique bienveillante. Cette démarche contribue au maintien des capacités grâce à un parcours de soin individualisé basé sur la personne et sa situation de santé.

Les professionnels assurent ensemble un **suivi quotidien** fondé sur le respect de la personne âgée, de ses habitudes, de ses volontés et de son rythme de vie. **Notre équipe pluridisciplinaire est présente 24h/24** pour vous accompagner et vous proposer des soins personnalisés :

- **Thérapies Non Médicamenteuses** pour toutes les pathologies et adaptées à vos besoins et capacités.
- **Séances de kinésithérapie** réalisées par des kinésithérapeutes libéraux.
- **Unité de vie dédiée à la prise en soin des Aînés** souffrant de maladies neurodégénératives : maladie d'Alzheimer et troubles apparentés.
- **Jardin sensoriel et convivial.**



## Un hébergement et des services pour se sentir comme chez soi

Votre bien-être est notre priorité, et vos besoins spécifiques sont toujours pris en compte, avec :

- **Un cadre de vie chaleureux et sécurisant.**
- **Des chambres équipées d'une télévision**, que vous pouvez décorer à votre goût.
- **Un espace multisensoriel Snoezelen** pour la relaxation et le bien-être.
- **Une restauration de qualité**, préparée sur place par notre chef, à partir de produits de saison pour des recettes savoureuses et équilibrées.
- **Une table ouverte à vos invités.**
- **De nombreux services à votre disposition** : espace balnéothérapie, blanchisserie, wifi, salon de coiffure et des soins esthétiques sur demande.



## Un lieu de convivialité qui favorise votre vie sociale

Conservez vos habitudes et restez vous-même grâce à un environnement stimulant :

- **Profitez de multiples activités organisées** autour de quatre thèmes : Culture & Création, Rencontre & Partage, Équilibre & Bien-être, Vie de la maison.
- **Profitez de vos petits-enfants**, qui ont à disposition un espace de jeux.
- **Recevez vos proches en toute intimité et convivialité** dans un salon privé.
- **Gardez un lien privilégié avec vos proches** grâce à l'application Korian Générations.



### Spécial Thérapies Non Médicamenteuses Korian



#### Thérapies cognitives

Activités thérapeutiques qui stimulent la mémoire, entraînent les différentes zones du cerveau comme le langage, les souvenirs...

#### Thérapies comportementales

Activités thérapeutiques qui diminuent les troubles du comportement et apportent un bien-être au résident.

#### Thérapies fonctionnelles

Activités thérapeutiques qui stimulent les capacités motrices (exemple : la marche, l'équilibre, les transferts...).

# Votre maison Montfrais, en 6 points clés

- **Une unité de vie** pouvant accueillir les résidents souffrant de la maladie d'Alzheimer ou troubles apparentés.
- **Un grand jardin et deux terrasses aménagées** où les résidents profitent des beaux jours.
- **Un choix de chambres** communicantes pour les couples.
- **Des sorties régulièrement proposées** pour le plaisir des résidents.
- **Un partenariat avec l'école primaire** pour favoriser les échanges intergénérationnels.
- **Un parking privatif** à la disposition des visiteurs.



## Maison Montfrais 35 rue du Chemin Neuf 95130 Franconville

✉ [korian.montfrais@korian.fr](mailto:korian.montfrais@korian.fr)

TRAIN : RER C ou Transilien, gare de Franconville

BUS : Ligne 3003, arrêt « Les Bûcherets »

VOITURE : A15 sortie Sannois/Franconville

Parking privé à disposition des visiteurs



01 34 37 20 00

PRIX D'UN APPEL LOCAL



KORIAN