



Villa du Printemps

MAISON DE RETRAITE



Bourges (18)

Une atmosphère calme et sereine dans un cadre verdoyant



LE LIEU

À Bourges, dans un quartier calme et résidentiel, à proximité du centre-ville et de ses commodités.



L'ACCUEIL

Cette résidence propose des courts et longs séjours. Elle est habilitée à accueillir des personnes souffrant de la maladie d'Alzheimer ou troubles apparentés.

LE PLUS

**Korian Générations,
votre réseau social
familial pour rester
en contact avec
vos proches.**



Bien vivre et bien vieillir, c'est avant tout être bien entouré

Dans votre maison de retraite médicalisée Korian, vous êtes chez vous. Le temps d'un court ou d'un long séjour, nous vous accompagnons et veillons à ce que vos besoins et vos souhaits soient connus, entendus et toujours pris en compte.

Le soin au cœur de notre accompagnement

L'établissement favorise une philosophie et une approche clinique bienveillante. Cette démarche contribue au maintien des capacités grâce à un parcours de soin individualisé basé sur la personne et sa situation de santé.

Les professionnels assurent ensemble un **suivi quotidien** fondé sur le respect de la personne âgée, de ses habitudes, de ses volontés et de son rythme de vie. **Notre équipe pluridisciplinaire est présente 24h/24** pour vous accompagner et vous proposer des soins personnalisés :

- **Thérapies Non Médicamenteuses** pour toutes les pathologies et adaptées à vos besoins et capacités.
- **Séances de kinésithérapie** réalisées par des kinésithérapeutes libéraux.



Un hébergement et des services pour se sentir comme chez soi

Votre bien-être est notre priorité, et vos besoins spécifiques sont toujours pris en compte, avec :

- **Un cadre de vie chaleureux et sécurisant.**
- **Des chambres climatisées** que vous pouvez décorer à votre goût.
- **Un magnifique parc fleuri et arboré** pour des promenades vivifiantes au cœur de la nature.
- **Une restauration de qualité**, préparée sur place par notre chef, à partir de produits de saison pour des recettes savoureuses et équilibrées.
- **Une table ouverte à vos invités.**
- **Un espace de balnéothérapie.**
- **De nombreux services à votre disposition** : blanchisserie, salon de coiffure et des soins esthétiques sur demande.



Un lieu de convivialité qui favorise votre vie sociale

Conservez vos habitudes et restez vous-même grâce à un environnement stimulant :

- **Profitez de multiples activités organisées** autour de quatre thèmes : Culture & Création, Rencontre & Partage, Équilibre & Bien-être, Vie de la maison.
- **Profitez de vos petits-enfants**, qui ont à disposition un espace de jeux.
- **Recevez vos proches en toute intimité et convivialité** dans un salon privé.
- **Profitez du minibus mis à disposition** pour faciliter vos sorties.
- **Chouchoutez votre animal de compagnie.**
- **Gardez un lien privilégié avec vos proches** grâce à l'application Korian Générations.



Faciliter un retour à l'autonomie

L'établissement propose une prise en soin rapide et personnalisée, une réadaptation physique, psychologique et environnementale après une perte de l'autonomie du résident, afin de maintenir et améliorer autant que possible ses capacités.

- **Rééducation et adaptation de l'environnement** :
 - Marche, mobilité, équilibre.
 - Phonation et déglutition.
 - Préhension (couverts, poignées, etc.).
- **Soutien nutritionnel.**

La Villa du Printemps, en 6 points clés

- **Un accompagnement adapté** à chaque résident pour faciliter leur retour à l'autonomie.
- **Une situation idéale** aux portes du centre-ville de Bourges.
- **Une résidence tournée** vers la nature au cœur d'un quartier vert et d'un parc arboré et fleuri.
- **Une cuisine préparée sur place** à partir de produits crus et un service entièrement adapté à chaque résident.
- **La possibilité d'être accompagné de son animal de compagnie**, sous certaines conditions.
- **Un parking privatif** à disposition des visiteurs.



SAS MEDICA FRANCE au capital de 50976012 € - Siège Social : 21-25 rue Baizac - 75008 PARIS - SIREN 341174118 - RCS PARIS.
Crédits photos : Guillaume LeBlanc. Création : Altavia Cosmic.

Villa du Printemps 99 Rue Charlet 18000 Bourges

✉ korian.villaduprintemps@korian.fr

TRAIN : Gare de Bourges

BUS : Lignes 2 et 4, arrêt « Pignoux »

VOITURE : A71, sortie Hôpital

Parking privé à disposition des visiteurs



02 48 50 91 00

PRIX D'UN APPEL LOCAL



KORIAN