



Villa Louisa

MAISON DE RETRAITE



Bordeaux (33)

**Un environnement privilégié et familial
dans le quartier bordelais des Chartrons**



LE LIEU

À Bordeaux, dans le quartier des Chartrons, proche des quais de la Garonne. À proximité du Bouscat et de Cenon.



L'ACCUEIL

Cette résidence propose des courts et longs séjours. Elle est habilitée à accueillir des personnes souffrant de la maladie d'Alzheimer ou troubles apparentés.

LE PLUS

**Korian Générations,
votre réseau social
familial pour rester
en contact avec
vos proches.**



Bien vivre et bien vieillir, c'est avant tout être bien entouré

Dans votre maison de retraite médicalisée Korian, vous êtes chez vous. Le temps d'un court ou d'un long séjour, nous vous accompagnons et veillons à ce que vos besoins et vos souhaits soient connus, entendus et toujours pris en compte.

Le soin au cœur de notre accompagnement

L'établissement favorise une philosophie et une approche clinique bienveillante. Cette démarche contribue au maintien des capacités grâce à un parcours de soin individualisé basé sur la personne et sa situation de santé.

Les professionnels assurent ensemble un **suivi quotidien** fondé sur le respect de la personne, de ses habitudes, de ses volontés et de son rythme de vie. **Notre équipe pluridisciplinaire est présente 24h/24** pour vous accompagner et vous proposer des soins personnalisés :

- **Thérapies Non Médicamenteuses** pour toutes les pathologies et adaptées à vos besoins et capacités.
- **Séances d'ergothérapie** réalisées par notre ergothérapeute salariée.
- **Psychologue présent** sur place.



Un hébergement et des services pour se sentir comme chez soi

Votre bien-être est notre priorité, et vos besoins spécifiques sont toujours pris en compte, avec :

- **Un espace multisensoriel Snoezelen** pour la relaxation et le bien-être.
- **Climatisation dans tous les étages.**
- **Une restauration de qualité**, préparée sur place à partir de produits de saison pour des recettes savoureuses et équilibrées.
- **Une table ouverte** à vos invités.



Un lieu de convivialité qui favorise votre vie sociale

Conservez vos habitudes et restez vous-même grâce à un environnement stimulant :

- **Profitez de multiples activités** organisées autour de quatre thèmes : Culture & Création, Rencontre & Partage, Équilibre & Bien-être, Vie de la maison.
- **Pratiquez des activités** physiques adaptées (Siel Bleu) et participez au programme Resanté Vous.
- **Prêtez-vous à la méditation animale.**
- **Profitez des alentours** : jardin public, commerces et vie de quartier.
- **Gardez un lien privilégié** avec vos proches avec l'application Korian Générations.



L'expertise Korian dans la prise en soin palliatifs



L'établissement propose l'accueil et la prise en soin des Aînés en situation de soins palliatifs jusqu'à la fin de leur vie.

- **Coordination** des soins.
- **Repérage et gestion** de la douleur et de l'anxiété.
- **Repérage et prise en charge** de tout signe d'inconfort (encombrement, constipation, hygiène buccale).
- **Support nutritionnel.**
- **Accompagnement psychologique** du résident et de son entourage.

La Villa Louisa, en 6 points clés

- **Une unité de vie dédiée** aux résidents souffrant de la maladie d'Alzheimer ou troubles apparentés.
- **Un accueil de jour.**
- **Une implantation au cœur de Bordeaux** avec un accès facilité aux commodités.
- **Un jardin sécurisé** pour profiter du beau temps et la proximité d'un jardin public.
- **Des espaces communs climatisés.**
- **Un partenariat actif et des animations** partagées avec les clubs seniors du quartier.



SAS SOCIÉTÉ D'EXPLOITATION HOME SAINT GABRIEL au capital de 249 180 euros - Siège social : Zone industrielle 25870 Devecey - SIREN 410329247 - RCS Besançon. Crédits photos : Guillaume Le Blanc. Création : Altavia Cosmic.

Villa Louisa
74 bis, cours Saint-Louis 33300 Bordeaux

✉ korian.villalouisa@korian.fr

AVION : aéroport de Bordeaux-Mérignac

TRAIN : gare de Bordeaux-Saint-Jean

TRAMWAY : ligne B arrêt « Cours du Médoc » et ligne C arrêt « Camille Godard »

BUS : ligne 4, arrêt « Journu Auber »



05 57 10 58 50

PRIX D'UN APPEL LOCAL



KORIAN