



Coteaux de la Lèze

MAISON DE RETRAITE



Saint-Sulpice-sur-Lèze (31)

Une maison calme et sereine, dans un cadre verdoyant



LE LIEU

En plein cœur du village de Saint-Sulpice-sur-Lèze, à 35 km de Toulouse.



L'ACCUEIL

Cette résidence propose des courts et longs séjours. Elle est habilitée à accueillir des personnes souffrant de la maladie d'Alzheimer ou troubles apparentés dans une unité de vie dédiée.

LE PLUS

Korian Générations, votre réseau social familial pour rester en contact avec vos proches.



Bien vivre et bien vieillir, c'est avant tout être bien entouré

Dans votre maison de retraite médicalisée Korian, vous êtes chez vous. Le temps d'un court ou d'un long séjour, nous vous accompagnons et veillons à ce que vos besoins et vos souhaits soient connus, entendus et toujours pris en compte.

Le soin au cœur de notre accompagnement

L'établissement favorise une philosophie et une approche clinique bienveillante. Cette démarche contribue au maintien des capacités grâce à un parcours de soin individualisé basé sur la personne et sa situation de santé.

Les professionnels assurent ensemble un **suivi quotidien** fondé sur le respect de la personne âgée, de ses habitudes, de ses volontés et de son rythme de vie. **Notre équipe pluridisciplinaire est présente 24h/24** pour vous accompagner et vous proposer des soins personnalisés :

- **Thérapies Non Médicamenteuses** pour toutes les pathologies et adaptées à vos besoins et capacités.
- **Séances de kinésithérapie réalisées** par des kinésithérapeutes libéraux.
- **Unité de vie dédiée à la prise en soin des Aînés** souffrant de maladies neurodégénératives : maladie d'Alzheimer et troubles apparentés.
- **Jardin sensoriel et convivial.**



Un hébergement et des services pour se sentir comme chez soi

Votre bien-être est notre priorité, et vos besoins spécifiques sont toujours pris en compte, avec :

- **Un cadre de vie chaleureux et sécurisant.**
- **Des chambres équipées d'une télévision**, que vous pouvez décorer à votre goût.
- **Une restauration de qualité**, préparée sur place par notre chef, à partir de produits de saison pour des recettes savoureuses et équilibrées.
- **Une table ouverte à vos invités.**
- **Un espace balnéothérapie.**
- **De nombreux services à votre disposition** : blanchisserie, wifi, salon de coiffure et des soins esthétiques sur demande.



Un lieu de convivialité qui favorise votre vie sociale

Conservez vos habitudes et restez vous-même grâce à un environnement stimulant :

- **Profitez de multiples activités organisées autour de quatre thèmes** : Culture & Création, Rencontre & Partage, Équilibre & Bien-être, Vie de la maison.
- **Profitez de vos petits-enfants**, qui ont à disposition un espace de jeux.
- **Recevez vos proches en toute intimité** et convivialité dans un salon privatif.
- **Chouchoutez votre animal de compagnie.**
- **Gardez un lien privilégié avec vos proches** grâce à l'application Korian Générations.



Spécial Thérapies Non Médicamenteuses Korian



Thérapies cognitives

Activités thérapeutiques qui stimulent la mémoire, entraînent les différentes zones du cerveau comme le langage, les souvenirs...

Thérapies comportementales

Activités thérapeutiques qui diminuent les troubles du comportement et apportent un bien-être au résident.

Thérapies fonctionnelles

Activités thérapeutiques qui stimulent les capacités motrices (exemple : la marche, l'équilibre, les transferts...).

Les Coteaux de la Lèze, en 6 points clés

- **Une unité de vie** pouvant accueillir les résidents souffrant de la maladie d'Alzheimer ou troubles apparentés.
- **Une localisation privilégiée** à proximité de Toulouse.
- **Une grande diversité d'activités de loisirs** proposées autour de l'art et de la musique.
- **La possibilité d'être accompagné(e)** de son animal de compagnie.
- **Des chambres individuelles**, spacieuses et lumineuses personnalisables.
- **Des plats de grande qualité** grâce à un chef cuisinier respectant les préférences des résidents.



SAS MEDICA FRANCE au capital de 50976012 € - siège Social : 21-25 rue Balzac - 75008 PARIS - SIREN 341174118 - RCS PARIS.
Crédits photos : Guillaume LeBlanc. Création : Altavia Cosmic.

Coteaux de la Lèze 7 Avenue du Grand Vignemale 31410 Saint-Sulpice-sur-Lèze

✉ korian.coteauxdelaleze@korian.fr

VOITURE : Depuis Toulouse : prendre la A64, la D820 et la D4 en direction de la rue du 11 Novembre 1918 à Saint-Sulpice-sur-Lèze. Rejoindre l'A620. Rester à droite à l'embranchement pour continuer sur la E80, suivre la E9/Foix/Tarbes/Saint-Sébastien/Lourdes. Rejoindre l'A64/E80. Prendre la sortie 36 vers Foix/Tarbes-Lourdes/Roques/Muret/Labarthe-sur-Lèze/Auterive. Continuer tout droit sur la D820. Au rond-point, prendre la 2^e sortie, et continuer sur la D820 en direction de Foix/Andorre/Le Vernet/Auterive/Labarthe-sur-Lèze. Prendre légèrement à droite sur la D4 (panneaux vers Labarthe-sur-Lèze/Bourassol-Justarette). Traverser deux ronds-points. Au rond-point, prendre la 3^e sortie, et continuer sur la D4. Continuer sur la D622. Prendre à gauche sur la rue du 11 Novembre 1918.

Parking privé à disposition des visiteurs



05 61 97 86 00

PRIX D'UN APPEL LOCAL



KORIAN