



# Villa Saint-Hilaire

MAISON DE RETRAITE



## La Varenne St-Hilaire (94)

Le calme d'une banlieue résidentielle aux portes de Paris



### LE LIEU

Dans un ancien hôtel de charme, dans un quartier résidentiel de la Varenne-Saint-Hilaire. À proximité directe des commerces et facilement accessible depuis Paris.



### L'ACCUEIL

Cette résidence propose des courts et longs séjours ainsi que des solutions d'accueil en situation d'urgence.

### LE PLUS

Korian Générations, votre réseau social familial pour rester en contact avec vos proches.



## Bien vivre et bien vieillir, c'est avant tout être bien entouré

Dans votre maison de retraite médicalisée Korian, vous êtes chez vous. Le temps d'un court ou d'un long séjour, nous vous accompagnons et veillons à ce que vos besoins et vos souhaits soient connus, entendus et toujours pris en compte.

### Le soin au cœur de notre accompagnement

L'établissement favorise une philosophie et une approche clinique bienveillante. Cette démarche contribue au maintien des capacités grâce à un parcours de soin individualisé basé sur la personne et sa situation de santé.

Les professionnels assurent ensemble un **suiti quotidien** fondé sur le respect de la personne âgée, de ses habitudes, de ses volontés et de son rythme de vie. **Notre équipe pluridisciplinaire est présente 24h/24** pour vous accompagner et vous proposer des soins personnalisés :

- **Thérapies Non Médicamenteuses** pour toutes les pathologies et adaptées à vos besoins et capacités.
- **Séances de kinésithérapie** réalisées par des kinésithérapeutes libéraux.



## Un hébergement et des services pour se sentir comme chez soi

Votre bien-être est notre priorité, et vos besoins spécifiques sont toujours pris en compte, avec :

- **Un cadre de vie chaleureux et sécurisant.**
- **Des chambres que vous pouvez décorer** à votre goût.
- **Une restauration de qualité**, préparée sur place par notre chef, à partir de produits de saison pour des recettes savoureuses et équilibrées.
- **Une table ouverte** à vos invités.
- **Un salon de coiffure et des soins esthétiques** sur demande.



## Un lieu de convivialité qui favorise votre vie sociale

Conservez vos habitudes et restez vous-même grâce à un environnement stimulant :

- **Profitez de multiples activités** organisées autour de quatre thèmes : Culture & Création, Rencontre & Partage, Équilibre & Bien-être, Vie de la maison.
- **Participez et conviez vos proches** au barbecue sur la terrasse, organisé chaque jeudi en été.
- **Gardez un lien privilégié avec vos proches** grâce à l'application Korian Générations.



Spécial Thérapies Non Médicamenteuses Korian



### Thérapies cognitives

Activités thérapeutiques qui stimulent la mémoire, entraînent les différentes zones du cerveau comme le langage, les souvenirs...

### Thérapies comportementales

Activités thérapeutiques qui diminuent les troubles du comportement et apportent un bien-être au résident.

### Thérapies fonctionnelles

Activités thérapeutiques qui stimulent les capacités motrices (exemple : la marche, l'équilibre, les transferts...).

# La Villa Saint-Hilaire, en 5 points clés

- **Une accessibilité aisée depuis Paris**, en voiture ou en transports en commun.
- **Un agréable jardin paysager** et une grande terrasse aménagée et ombragée où les résidents profitent des beaux jours.
- **Une résidence de petite taille** favorisant une atmosphère familiale, conviviale et chaleureuse.
- **Possibilité de soins de détente et de relaxation.**
- **Possibilité d'un accueil en situation d'urgence.**



**Villa Saint-Hilaire**  
**40 avenue Caffin 94210 La Varenne St Hilaire**

✉ [korian.villasthilaire@korian.fr](mailto:korian.villasthilaire@korian.fr)

TRAIN : RER A, direction Boissy-Saint-Léger,  
STATION : « La Varenne Chennevières »

BUS : Ligne 111, arrêt « Avenue de Bonneuil »,  
Ligne 112 arrêt « Rue de Chevalier »



**01 55 12 14 40**

PRIX D'UN APPEL LOCAL



**KORIAN**