



# Le Jardin

MAISON DE RETRAITE



Rouen (76)

Une maison chaleureuse dans un cadre naturel et reposant



#### LE LIEU

Sur la Rive Gauche de la Seine à Rouen, face au Jardin des Plantes. À proximité des commerces et facilement accessible en transports en commun.



#### L'ACCUEIL

Cette résidence propose des courts et longs séjours. Elle est habilitée à accueillir des personnes souffrant de la maladie d'Alzheimer ou troubles apparentés dans une unité de vie dédiée.

#### LE PLUS

**Korian Générations, votre réseau social familial pour rester en contact avec vos proches.**





## Bien vivre et bien vieillir, c'est avant tout être bien entouré

Dans votre maison de retraite médicalisée Korian, vous êtes chez vous. Le temps d'un court ou d'un long séjour, nous vous accompagnons et veillons à ce que vos besoins et vos souhaits soient connus, entendus et toujours pris en compte.

### Le soin au cœur de notre accompagnement

L'établissement favorise une philosophie et une approche clinique bienveillante. Cette démarche contribue au maintien des capacités grâce à un parcours de soin individualisé basé sur la personne et sa situation de santé.

Les professionnels assurent ensemble un **suivi quotidien** fondé sur le respect de la personne âgée, de ses habitudes, de ses volontés et de son rythme de vie. **Notre équipe pluridisciplinaire est présente 24h/24** pour vous accompagner et vous proposer des soins personnalisés :

- **Thérapies Non Médicamenteuses** pour toutes les pathologies et adaptées à vos besoins et capacités.
- **Séances de kinésithérapie** réalisées par des kinésithérapeutes libéraux.
- **Prise en soin des Aînés** souffrant de maladies neurodégénératives : maladie d'Alzheimer et troubles apparentés.



## Un hébergement et des services pour se sentir comme chez soi

Votre bien-être est notre priorité, et vos besoins spécifiques sont toujours pris en compte, avec :

- **Un jardin paysagé entièrement sécurisé**, pour profiter des beaux jours.
- **Des chambres que vous pouvez décorer** à votre goût.
- **Une restauration de qualité**, préparée sur place par notre chef, à partir de produits de saison, pour des recettes savoureuses et équilibrées.
- **Une table ouverte à vos invités.**
- **De nombreux services à votre disposition** : blanchisserie, wifi, salon de coiffure et des soins esthétiques sur demande.
- **Un espace balnéothérapie.**
- **Un espace multisensoriel Snoezelen** pour la relaxation et le bien-être.



## Un lieu de convivialité qui favorise votre vie sociale

Conservez vos habitudes et restez vous-même grâce à un environnement stimulant :

- **Profitez de multiples activités organisées** autour de quatre thèmes : Culture & Création, Rencontre & Partage, Équilibre & Bien-être, Vie de la maison.
- **Recevez vos proches en toute intimité et convivialité** dans un salon privatif.
- **Chouchoutez votre animal de compagnie.**
- **Gardez un lien privilégié avec vos proches** grâce à l'application Korian Générations.



### Spécial Thérapies Non Médicamenteuses Korian



#### Thérapies cognitives

Activités thérapeutiques qui stimulent la mémoire, entraînent les différentes zones du cerveau comme le langage, les souvenirs...

#### Thérapies comportementales

Activités thérapeutiques qui diminuent les troubles du comportement et apportent un bien-être au résident.

#### Thérapies fonctionnelles

Activités thérapeutiques qui stimulent les capacités motrices (exemple : la marche, l'équilibre, les transferts...).

# Le Jardin, en 6 points clés

- **Une localisation privilégiée** en plein centre de Rouen en face du jardin des Plantes et à proximité des commerces et des services de la ville.
- **Un jardin paysager aménagé et sécurisé** où les résidents profitent des beaux jours.
- **Une structure de petite taille** favorisant une atmosphère familiale, conviviale et chaleureuse.
- **Des chambres et des espaces aménagés pour l'accueil des familles.**
- **Un minibus** à disposition des résidents.
- **Un parking privatif** à la disposition des visiteurs.



SAS LES BEGONIAS au capital de 1037016 € - Siège Social : Zone Industrielle - 25870 DEVECEY - SIREN 378158422 - RCS BESANCON.  
Crédits photos : Guillaume LeBlanc. Création : Altavia Cosmic.

## Le Jardin

121 Avenue des Martyrs de la Résistance 76100 Rouen

✉ [korian.lejardin@korian.fr](mailto:korian.lejardin@korian.fr)

TRAIN : Rouen Rive droite

MÉTRO : station « Europe »

BUS : Ligne 7, arrêt « Dufay »

VOITURE : A13

AVION : Aéroport de Boos

Parking privé à disposition des visiteurs



02 35 70 16 62

PRIX D'UN APPEL LOCAL



KORIAN