



# Bollée-Chanzy

MAISON DE RETRAITE



Le Mans (72)

Une maison moderne au cadre de vie paisible et convivial



#### LE LIEU

En plein centre-ville du Mans, dans un quartier dynamique et animé. À proximité de nombreux commerces et accessible en transports en commun.



#### L'ACCUEIL

Cette résidence propose des courts et longs séjours, 7J/7 et 24H/24. Elle est habilitée à accueillir des personnes souffrant de la maladie d'Alzheimer ou troubles apparentés.

#### LE PLUS

Notre maison est cautionnée par Gault&Millau pour la qualité de ses repas et services de restauration.



## Bien vivre et bien vieillir, c'est avant tout être bien entouré

Dans votre maison de retraite médicalisée Korian, vous êtes chez vous. Le temps d'un court ou d'un long séjour, nous vous accompagnons et veillons à ce que vos besoins et vos souhaits soient connus, entendus et toujours pris en compte.

### Le soin au cœur de notre accompagnement

L'établissement favorise une philosophie et une approche clinique bienveillante. Cette démarche contribue au maintien des capacités grâce à un parcours de soin individualisé basé sur la personne et sa situation de santé.

Les professionnels assurent ensemble un **suiti quotidien** fondé sur le respect de la personne âgée, de ses habitudes, de ses volontés et de son rythme de vie. **Notre équipe pluridisciplinaire est présente 24h/24** pour vous accompagner et vous proposer des soins personnalisés :

- **Thérapies Non Médicamenteuses** pour toutes les pathologies et adaptées à vos besoins et capacités.
- **Des kinésithérapeutes libéraux** présents au quotidien.
- **Prise en soin des aînés souffrant de maladies neurodégénératives** : maladies d'Alzheimer, Parkinson et troubles apparentés.
- **Approche Montessori.**
- **Balnéothérapie.**
- **Présence d'un arthérapeute.**
- **Oncogériatrie.**



## Un hébergement et des services pour se sentir comme chez soi

Votre bien-être est notre priorité, et vos besoins spécifiques sont toujours pris en compte, avec :

- **Un cadre de vie chaleureux et sécurisant.**
- **Des chambres que vous pouvez décorer** à votre goût.
- **Une agréable terrasse aménagée** où les résidents profitent des beaux jours.
- **Un parcours de restauration approuvé par Gault&Millau.**
- **Une restauration de qualité**, préparée sur place par notre chef, à partir de produits de saison pour des recettes savoureuses et équilibrées.
- **Une table ouverte** à vos invités.
- **Un personnel dédié** répondant à vos envies au quotidien.



## Un lieu de convivialité qui favorise votre vie sociale

Conservez vos habitudes et restez vous-même grâce à un environnement stimulant :

- **Profitez de multiples activités** organisées autour de quatre thèmes : Culture & Création, Rencontre & Partage, Équilibre & Bien-être, Vie de la maison.
- **Participez aux rencontres d'échanges** intergénérationnels avec les écoles du Mans.
- **Profitez de vos petits-enfants**, qui ont à disposition un espace de jeux.
- **Gardez un lien privilégié avec vos proches** grâce à l'application Korian Générations.
- **Chouchoutez votre animal** de compagnie.



## Accompagner avec la méthode Montessori

L'établissement intègre la méthode Montessori dans l'accompagnement des résidents souffrants de la maladie d'Alzheimer ou de troubles apparentés. Cette approche aide à retrouver une certaine autonomie dans les gestes du quotidien et à réduire l'anxiété.

- **Riche en stimulations cognitives régulières**, échanges et participations sociales.
- **Entraînement fréquent** pour réduire les difficultés à accomplir les actes du quotidien.

# Votre Maison Bollée-Chanzy, en 6 points clés

- **Une équipe soignante présente 24h/24.**
- **Une localisation en plein centre du Mans,** à proximité des commerces et des principales attractions de la ville.
- **Une grande diversité** d'activités de loisirs incluant : luminothérapie, ateliers mémoire, ateliers cuisine et bricolage, cocooning (sophrologie, beauté des mains...) ;
- **Une agréable terrasse aménagée** pour profiter des beaux jours.
- **Des sorties hebdomadaires** pour le plaisir des résidents (cinéma, théâtre, Jardin des Plantes...)
- **Une cuisine maison, traditionnelle et gourmande,** réalisée sur place par notre Chef et approuvée par Gault&Millau.



SARL KORIAN BOLLEECHANZY au capital de 7620 € - Siège Social : 1/3 Rue Chanzy - 72000 LE MANS - SIREN 421113168 - RCS MANS.  
Crédits photos : Guillaume LeBlanc. Création : Altavia Cosmic.

## Maison Bollée-Chanzy 1-3 Rue Chanzy 72000 Le Mans

✉ [korian.bolleechanzy@korian.fr](mailto:korian.bolleechanzy@korian.fr)

TRAIN : Le Mans, sortie Nord

TRAMWAY : Arrêt « République »

VOITURE : Depuis Rennes ou Laval, A81 puis A11 en direction du Mans, sortie 8.  
Depuis Tours, N138



02 43 50 35 10

PRIX D'UN APPEL LOCAL



KORIAN