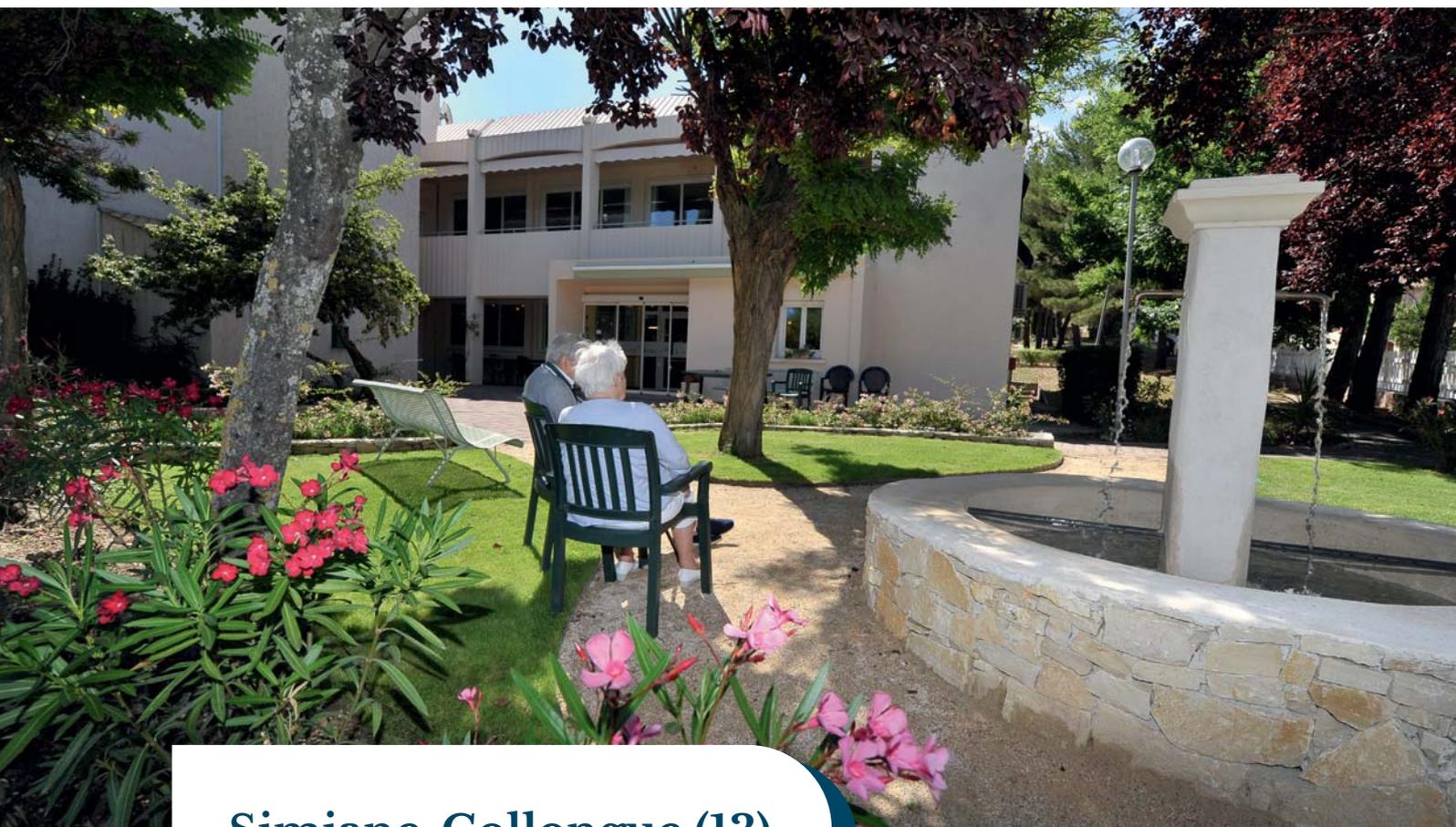




# Val des Sources

MAISON DE RETRAITE



## Simiane-Collongue (13)

### Une maison conviviale et chaleureuse



#### LE LIEU

Au cœur du village provençal de Simiane-Collongue, dans un quartier résidentiel situé entre les communes de Bouc-Bel-Air et Gardanne, à moins de 30 minutes de Marseille et d'Aix-en-Provence.



#### L'ACCUEIL

Cette résidence propose des courts et longs séjours. Elle est habilitée à accueillir des personnes souffrant de la maladie d'Alzheimer ou troubles apparentés.

#### LE PLUS

**Korian Générations, votre réseau social familial pour rester en contact avec vos proches.**



## Bien vivre et bien vieillir, c'est avant tout être bien entouré

Dans votre maison de retraite médicalisée Korian, vous êtes chez vous. Le temps d'un court ou d'un long séjour, nous vous accompagnons et veillons à ce que vos besoins et vos souhaits soient connus, entendus et toujours pris en compte.

### Le soin au cœur de notre accompagnement

L'établissement favorise une philosophie et une approche clinique bienveillante. Cette démarche contribue au maintien des capacités grâce à un parcours de soin individualisé basé sur la personne et sa situation de santé.

Les professionnels assurent ensemble un **suivi quotidien** fondé sur le respect de la personne âgée, de ses habitudes, de ses volontés et de son rythme de vie. **Notre équipe pluridisciplinaire est présente 24h/24** pour vous accompagner et vous proposer des soins personnalisés :

- **Thérapies Non Médicamenteuses** pour toutes les pathologies et adaptées à vos besoins et capacités.
- **Séances de kinésithérapie** réalisées par des kinésithérapeutes libéraux.
- **Unité de Vie pouvant accueillir les Aînés** souffrant de maladies neurodégénératives : maladie d'Alzheimer et troubles apparentés.
- **Une unité de vie dédiée à l'accompagnement des Aînés** en situation de grande dépendance.
- **Physio Parc** favorisant l'activité sportive pour le bien-être et le plaisir des résidents.



## Un hébergement et des services pour se sentir comme chez soi

Votre bien-être est notre priorité, et vos besoins spécifiques sont toujours pris en compte, avec :

- **Un cadre de vie chaleureux et sécurisant.**
- **Des chambres** que vous pouvez décorer à votre goût.
- **Une restauration de qualité**, préparée sur place par notre chef, à partir de produits de saison pour des recettes savoureuses et équilibrées.
- **Une table ouverte à vos invités.**
- **De nombreux services à votre disposition** : blanchisserie, salon de coiffure et des soins esthétiques sur demande.



## Un lieu de convivialité qui favorise votre vie sociale

Conservez vos habitudes et restez vous-même grâce à un environnement stimulant :

- **Profitez de multiples activités organisées** autour de quatre thèmes : Culture & Création, Rencontre & Partage, Équilibre & Bien-être, Vie de la maison.
- **Chouchoutez votre animal de compagnie.**
- **Gardez un lien privilégié avec vos proches** grâce à l'application Korian Générations.



## Un espace Aloïs pour les personnes souffrant de la maladie d'Alzheimer

L'établissement propose un accompagnement spécifique aux résidents présentant des symptômes psycho-comportementaux dans un espace de vie Aloïs sécurisé et adapté pour favoriser l'autonomie et contribuer à leur bien-être.

- **Présence d'un personnel qualifié et soutenu** par les équipes pluridisciplinaires.
- **Élaboration d'un projet personnalisé** et implication des familles.
- **Accompagnement non médicamenteux.**

# Votre maison Val des Sources, en 6 points clés

- **Une unité de vie sécurisée** dotée d'un jardin thérapeutique, pour accompagner les personnes souffrant d'Alzheimer ou de troubles apparentés.
- **Des Thérapies Non Médicamenteuses** avec des ateliers de musicothérapie.
- **Une localisation privilégiée**, facilement accessible depuis Marseille et Aix-en-Provence, à proximité des commerces et des activités de la commune de Simiane-Collongue.
- **Des terrasses aménagées** et un agréable jardin arboré agrémenté d'un parcours de santé.
- **Physio Parc** favorisant l'activité sportive pour le bien-être et le plaisir des résidents.
- **Un parc d'activités sportives** dédié aux seniors.



SAS KORIAN VAL DES SOURCES au capital de 593110 € - siège Social : Zone Industrielle - 25870 DEVECEY - SIREN 433858131 - RCS BESANCON.  
Crédits photos : Guillaume LeBlanc. Création : Altavia Cosmic.

## Maison Val des Sources 9 Lotissement les Cigales 13109 Simiane-Collongue

✉ [korian.valdessources@korian.fr](mailto:korian.valdessources@korian.fr)

TRAIN : Gare de Simiane-Collongue

BUS : Arrêt au centre du village

VOITURE : Prendre la sortie Gardanne sur l'autoroute Aix-Marseille, puis la voie rapide sortie Simiane. Traverser ensuite le village en direction de Mimet, prendre à gauche au niveau de l'église, puis prendre le premier chemin à droite.

Parking privé à disposition des visiteurs



04 42 65 47 47

PRIX D'UN APPEL LOCAL



KORIAN