



La Loubière

MAISON DE RETRAITE



Marseille (13)

Un lieu de vie chaleureux dans un cadre arboré exceptionnel



LE LIEU

Idéalement située au nord-est de Marseille, au pied du magnifique massif de l'Étoile, au centre du village de Château Gombert.



L'ACCUEIL

Cette résidence propose des courts et longs séjours. Elle est habilitée à accueillir des personnes souffrant de la maladie d'Alzheimer ou troubles apparentés.

LE PLUS

Korian Générations, votre réseau social familial pour rester en contact avec vos proches.



Bien vivre et bien vieillir, c'est avant tout être bien entouré

Dans votre maison de retraite médicalisée Korian, vous êtes chez vous. Le temps d'un court ou d'un long séjour, nous vous accompagnons et veillons à ce que vos besoins et vos souhaits soient connus, entendus et toujours pris en compte.

Le soin au cœur de notre accompagnement

L'établissement favorise une philosophie et une approche clinique bienveillante. Cette démarche contribue au maintien des capacités grâce à un parcours de soin individualisé basé sur la personne et sa situation de santé.

Les professionnels assurent ensemble un **suivi quotidien** fondé sur le respect de la personne âgée, de ses habitudes, de ses volontés et de son rythme de vie. **Notre équipe pluridisciplinaire est présente 24h/24** pour vous accompagner et vous proposer des soins personnalisés :

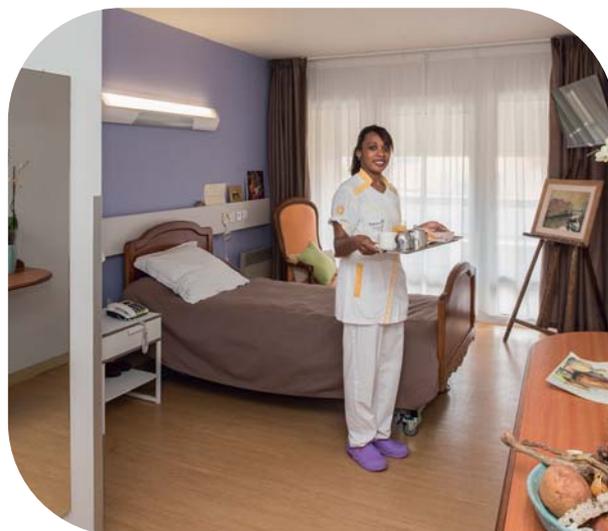
- **Thérapies Non Médicamenteuses** pour toutes les pathologies et adaptées à vos besoins et capacités.
- **Séances de kinésithérapie** réalisées par des kinésithérapeutes libéraux.
- **Prise en soin des aînés** souffrant de maladies neurodégénératives : maladie d'Alzheimer et troubles apparentés.
- **Présence d'un/une infirmier(e) de nuit.**



Un hébergement et des services pour se sentir comme chez soi

Votre bien-être est notre priorité, et vos besoins spécifiques sont toujours pris en compte, avec :

- **Un parc arboré de huit hectares orienté plein Sud.**
- **Des chambres que vous pouvez décorer** à votre goût.
- **Une restauration de qualité**, préparée sur place par notre chef, à partir de produits de saison, pour des recettes savoureuses et équilibrées.
- **Une table ouverte à vos invités.**
- **Un espace de balnéothérapie.**



Un lieu de convivialité qui favorise votre vie sociale

Conservez vos habitudes et restez vous-même grâce à un environnement stimulant :

- **Profitez de multiples activités** organisées autour de quatre thèmes : Culture & Création, Rencontre & Partage, Équilibre & Bien-être, Vie de la maison.
- **Recevez vos proches en toute intimité et convivialité** dans un salon privé.
- **Chouchoutez votre animal** de compagnie.
- **Gardez un lien privilégié avec vos proches** grâce à l'application Korian Générations.



Prise en soin de la grande dépendance



L'établissement propose aux Aînés en forte perte d'autonomie physique et psychique un accueil, une prise en soin et un accompagnement spécifique adaptés.

- **Activités spécifiques sensorielles** à visée apaisante/stimulante.
- **Aide adaptée** pour la prise des repas.
- **Bilan et prise en soin des symptômes d'inconfort** (douleur, troubles de la déglutition, dénutrition, déshydratation...).
- **Soutien et accompagnement** des aidants.
- **Soutien et formation des équipes** aux TNM adaptées.
- **Espaces dédiés.**

Votre Maison La Loubière, en 6 points clés

- **Un accueil personnalisé à la pathologie de chacun**, dans des unités de vie à dimension humaine.
- **Un cadre de vie agréable** associé au confort et à la sécurité d'une construction récente.
- **La présence d'un/une infirmier(e) de nuit.**
- **Deux unités de vie** pouvant accueillir les résidents souffrant de la maladie d'Alzheimer ou troubles apparentés.
- **Un choix de chambres avec balcon.**
- **Un minibus** à disposition des résidents.



SAS SOCIÉTÉ D'ÉTUDES ET DE RÉALISATIONS POUR LE NOUVEL ÂGE SERENA au capital de 1766704 € -
Siège Social : Zone Industrielle - 25870 DEVECEY - SIREN 324488741 - RCS BESANCON. Crédits photos : Guillaume LeBlanc. Création : Altavia Cosmic.

Maison La Loubière 40 Traverse de la Baume Loubière 13013 Marseille

✉ korian.laloubiere@korian.fr

VOITURE : suivre les panneaux
« Technopole de Château Gombert »,
puis prendre le chemin de la Loubière

BUS : Ligne 5, arrêt « Grottes Loubière »
Parking privé à disposition des visiteurs

MÉTRO : Ligne 1, arrêt « La Rose »



04 56 40 89 25

PRIX D'UN APPEL LOCAL



KORIAN