



# Parc des Dames

MAISON DE RETRAITE



Saint-Germain-en-Laye (78)

Une maison conviviale dans un environnement verdoyant et reposant



#### LE LIEU

À Saint-Germain-en-Laye, à 10 minutes du centre-ville, face à la gare.



#### L'ACCUEIL

Cette résidence propose des courts et longs séjours et un accueil en situation d'urgence. Elle est habilitée à accueillir des personnes souffrant de la maladie d'Alzheimer ou troubles apparentés dans une unité de vie dédiée.

#### LE PLUS

**Korian Générations, votre réseau social familial pour rester en contact avec vos proches.**



## Bien vivre et bien vieillir, c'est avant tout être bien entouré

Dans votre maison de retraite médicalisée Korian, vous êtes chez vous. Le temps d'un court ou d'un long séjour, nous vous accompagnons et veillons à ce que vos besoins et vos souhaits soient connus, entendus et toujours pris en compte.

### Le soin au cœur de notre accompagnement

L'établissement favorise une philosophie et une approche clinique bienveillante. Cette démarche contribue au maintien des capacités grâce à un parcours de soin individualisé basé sur la personne et sa situation de santé.

Les professionnels assurent ensemble un **suivi quotidien** fondé sur le respect de la personne âgée, de ses habitudes, de ses volontés et de son rythme de vie. **Notre équipe pluridisciplinaire est présente 24h/24** pour vous accompagner et vous proposer des soins personnalisés :

- **Thérapies Non Médicamenteuses** pour toutes les pathologies et adaptées à vos besoins et capacités.
- **Séances de kinésithérapie** réalisées par des kinésithérapeutes libéraux.
- **Espace PASA** (Pôle d'Activités et de Soins Adaptés) pour les résidents souffrant de la maladie d'Alzheimer ou de troubles apparentés.



## Un hébergement et des services pour se sentir comme chez soi

Votre bien-être est notre priorité, et vos besoins spécifiques sont toujours pris en compte, avec :

- **Un cadre de vie chaleureux et sécurisant.**
- **Des terrasses arborées et verdoyantes** pour profiter des beaux jours.
- **Un espace multisensoriel Snoezelen** pour la relaxation et le bien-être.
- **Des chambres que vous pouvez décorer** à votre goût.
- **Une restauration de qualité**, préparée sur place par notre chef, à partir de produits de saison, pour des recettes savoureuses et équilibrées.
- **Une table ouverte à vos invités.**
- **De nombreux services à votre disposition** : wifi, salon de coiffure et des soins esthétiques sur demande.



## Un lieu de convivialité qui favorise votre vie sociale

Conservez vos habitudes et restez vous-même grâce à un environnement stimulant :

- **Profitez de multiples activités organisées** autour de quatre thèmes : Culture & Création, Rencontre & Partage, Équilibre & Bien-être, Vie de la maison.
- **Recevez vos proches en toute intimité et convivialité** dans un salon privé.
- **Participez aux rencontres d'échanges intergénérationnels.**
- **Chouchoutez votre animal de compagnie.**
- **Gardez un lien privilégié avec vos proches** grâce à l'application Korian Générations.

## Le Pôle d'Activité et de Soins Adaptés

L'établissement accueille la journée un nombre limité de résidents présentant des troubles modérés du comportement dans Pôle d'Activité et de Soins Adaptés (PASA).

- **Accompagnement personnalisé** associant apaisement et stimulation.
- **Activités sociales et thérapeutiques**, individuelles ou collectives.
- **Maintien ou réhabilitation** des capacités fonctionnelles, cognitives, sensorielles et des liens sociaux.



# Le Parc des Dames, en 6 points clés

- **Un espace PASA** (Pôle d'Activités et de Soins Adaptés) pour les résidents souffrant de la maladie d'Alzheimer ou de troubles apparentés.
- **Proche du centre-ville et des commerces** et à deux pas de la station RER Saint Germain Grande Ceinture.
- **Une toute nouvelle résidence** à taille humaine, conviviale et chaleureuse.
- **Des terrasses arborées et verdoyantes** pour profiter des beaux jours.
- **Un partenariat avec la crèche Babilou** pour favoriser les échanges intergénérationnels.
- **Un parking privatif** et gratuit à la disposition des visiteurs.



SAS Medica France au capital social de 50 976 012,00 € - Siège social : 21-25 rue Balzac - 75008 PARIS - SIREN 341 174 118 - RCS Paris.  
Crédits photos : Guillaume LeBlanc. Création : Altavia Cosmic.

## Parc des Dames 4 ter rue Henri Dunant 78100 Saint-Germain-en-Laye

✉ [korian.parcdesdames@korian.fr](mailto:korian.parcdesdames@korian.fr)

**TRAIN : RER : ligne A Station AUBER jusqu'à Saint-Germain-en-Laye – Correspondance GARE RER A**

**Bus : Ligne R2-Nord jusqu'à la Station Christiane Frahier à 3 mn à pied de Saint Germain Grande Ceinture (SNCF)**

**TRANSILIEN : Gare St Lazare : Ligne L jusqu'à St-Nom la-Bretèche Forêt de Marly – Correspondance Ligne L jusqu'à Saint Germain Grande Ceinture**

**BUS : ligne 22, arrêt "École Normale"**

**VOITURE : A 13, A 14, N 184.**



**01 39 10 37 37**

PRIX D'UN APPEL LOCAL



**KORIAN**