



Santel

MAISON DE RETRAITE



Gien (45)

Un lieu de vie chaleureux dans un cadre verdoyant et paisible



LE LIEU

En plein cœur de la ville de Gien, dans le Loiret. À proximité directe des commerces et de la gare SNCF.



L'ACCUEIL

Cette résidence propose des courts et longs séjours. Elle est habilitée à accueillir des personnes souffrant de la maladie d'Alzheimer ou troubles apparentés.

LE PLUS

Korian Générations, votre réseau social familial pour rester en contact avec vos proches.



Bien vivre et bien vieillir, c'est avant tout être bien entouré

Dans votre maison de retraite médicalisée Korian, vous êtes chez vous. Le temps d'un court ou d'un long séjour, nous vous accompagnons et veillons à ce que vos besoins et vos souhaits soient connus, entendus et toujours pris en compte.

Le soin au cœur de notre accompagnement

L'établissement favorise une philosophie et une approche clinique bienveillante. Cette démarche contribue au maintien des capacités grâce à un parcours de soin individualisé basé sur la personne et sa situation de santé.

Les professionnels assurent ensemble un **suivi quotidien** fondé sur le respect de la personne âgée, de ses habitudes, de ses volontés et de son rythme de vie. **Notre équipe pluridisciplinaire est présente 24h/24** pour vous accompagner et vous proposer des soins personnalisés :

- **Thérapies Non Médicamenteuses** pour toutes les pathologies et adaptées à vos besoins et capacités.
- **Séances de kinésithérapie** réalisées par des kinésithérapeutes libéraux.
- **Unité de vie sécurisée** spécialement conçue pour accueillir les personnes souffrant de la maladie d'Alzheimer.
- **Présence d'une ergothérapeute et d'une psychologue.**



Un hébergement et des services pour se sentir comme chez soi

Votre bien-être est notre priorité, et vos besoins spécifiques sont toujours pris en compte, avec :

- **Un cadre de vie chaleureux et sécurisant.**
- **Des chambres que vous pouvez décorer** à votre goût.
- **Une restauration de qualité**, préparée sur place par notre chef, à partir de produits de saison pour des recettes savoureuses et équilibrées.
- **Une table ouverte** à vos invités.
- **De nombreux services à votre disposition** : blanchisserie, salon de coiffure et des soins esthétiques sur demande.



Un lieu de convivialité qui favorise votre vie sociale

Conservez vos habitudes et restez vous-même grâce à un environnement stimulant :

- **Profitez de multiples activités** organisées autour de quatre thèmes : Culture & Création, Rencontre & Partage, Équilibre & Bien-être, Vie de la maison.
- **Recevez vos proches en toute intimité et convivialité** dans un salon privatif.
- **Participez aux rencontres d'échanges intergénérationnels** avec les structures du quartier et aux activités encadrées par nos animateurs.
- **Profitez de vos petits-enfants**, qui ont à disposition un espace de jeux.
- **Gardez un lien privilégié avec vos proches** grâce à l'application Korian Générations.



Accompagner avec la méthode Montessori

L'établissement intègre la méthode Montessori dans l'accompagnement des résidents souffrant de la maladie d'Alzheimer ou de troubles apparentés. Cette approche aide à retrouver une certaine autonomie dans les gestes du quotidien et à réduire l'anxiété.

- **Riche en stimulations cognitives régulières**, échanges et participations sociales.
- **Entraînement fréquent** pour réduire les difficultés à accomplir les actes du quotidien.

Votre Maison Santel, en 6 points clés

- **Une unité de vie** pouvant accueillir les résidents souffrant de la maladie d'Alzheimer ou troubles apparentés.
- **Une localisation privilégiée**, facilement accessible en transports en commun et à proximité des commerces et des activités de Gien.
- **Une terrasse** où les résidents profitent des beaux jours.
- **3 chambres pour accueillir les couples.**
- **Des salons et un espace enfants** favorisant la convivialité et l'accueil des proches.
- **La climatisation du restaurant et de l'espace de vie de l'Unité Protégée.**



SAS MEDICA FRANCE au capital de 50976012 € - Siège Social : 21-25 rue Baizac - 75008 PARIS - SIREN 341174118 - RCS PARIS.
Crédits photos : Guillaume LeBlanc. Création : Altavia Cosmic.

Maison Santel 19 Résidence Croix Saint Simon 45500 Gien

✉ korian.santel@korian.fr

TRAIN : Gare de Gien

VOITURE : N60 et A77

Parking privé à disposition des visiteurs

(Accès à l'entrée principale par la Rue de Montbricon)



02 38 05 00 00

PRIX D'UN APPEL LOCAL



KORIAN