



La Venise Verte

MAISON DE RETRAITE



Niort (79)

Être bien entouré dans une maison accueillante et moderne



LE LIEU

Au cœur du département des Deux Sèvres, dans le centre-ville de Niort. À proximité des commerces et des transports en commun.



L'ACCUEIL

Cette résidence propose des courts et longs séjours. Elle est habilitée à accueillir des personnes souffrant de la maladie d'Alzheimer ou troubles apparentés.

LE PLUS

Korian Générations, votre réseau social familial pour rester en contact avec vos proches.



Bien vivre et bien vieillir, c'est avant tout être bien entouré

Dans votre maison de retraite médicalisée Korian, vous êtes chez vous. Le temps d'un court ou d'un long séjour, nous vous accompagnons et veillons à ce que vos besoins et vos souhaits soient connus, entendus et toujours pris en compte.

Le soin au cœur de notre accompagnement

L'établissement favorise une philosophie et une approche clinique bienveillante. Cette démarche contribue au maintien des capacités grâce à un parcours de soin individualisé basé sur la personne et sa situation de santé.

Les professionnels assurent ensemble un **suivi quotidien** fondé sur le respect de la personne âgée, de ses habitudes, de ses volontés et de son rythme de vie. **Notre équipe pluridisciplinaire est présente 24h/24** pour vous accompagner et vous proposer des soins personnalisés :

- **Thérapies Non Médicamenteuses** pour toutes les pathologies et adaptées à vos besoins et capacités.
- **Séances de kinésithérapie** réalisées par des kinésithérapeutes libéraux.
- **Prise en soin des aînés** souffrant de maladies neurodégénératives : maladie d'Alzheimer et troubles apparentés.



Un hébergement et des services pour se sentir comme chez soi

Votre bien-être est notre priorité, et vos besoins spécifiques sont toujours pris en compte, avec :

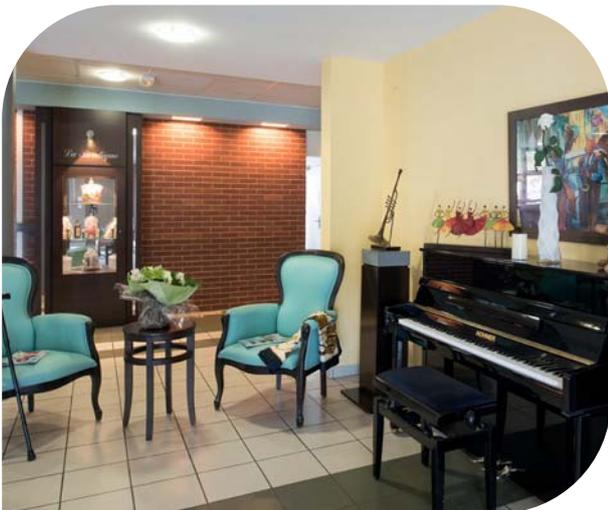
- **Un cadre de vie chaleureux et sécurisant.**
- **Des chambres que vous pouvez décorer** à votre goût.
- **Une restauration de qualité**, préparée sur place par notre chef, à partir de produits de saison, pour des recettes savoureuses et équilibrées.
- **Une table ouverte** à vos invités.
- **De nombreux services à votre disposition** : blanchisserie, salon de coiffure et des soins esthétiques sur demande.



Un lieu de convivialité qui favorise votre vie sociale

Conservez vos habitudes et restez vous-même grâce à un environnement stimulant :

- **Profitez de multiples activités** organisées autour de quatre thèmes : Culture & Création, Rencontre & Partage, Équilibre & Bien-être, Vie de la maison.
- **Recevez vos proches en toute intimité et convivialité** dans des salons privés.
- **Chouchoutez votre animal** de compagnie.
- **Gardez un lien privilégié avec vos proches** grâce à l'application Korian Générations.



Spécial Thérapies Non Médicamenteuses Korian



Thérapies cognitives

Activités thérapeutiques qui stimulent la mémoire, entraînent les différentes zones du cerveau comme le langage, les souvenirs...

Thérapies comportementales

Activités thérapeutiques qui diminuent les troubles du comportement et apportent un bien-être au résident.

Thérapies fonctionnelles

Activités thérapeutiques qui stimulent les capacités motrices (exemple : la marche, l'équilibre, les transferts...).

Votre Maison La Venise Verte, en 6 points clés

- **Un suivi médical adapté à chacun** avec le choix d'un médecin traitant et intervention de différents professionnels de santé.
- **Un agréable parc fleuri et des terrasses** au sein desquels les résidents profitent des beaux jours.
- **La possibilité de continuer à vivre autour de ses centres d'intérêts** grâce à de nombreux ateliers ludiques et culturels ainsi que la proposition de culte religieux.
- **Un choix de chambres spacieuses.**
- **La possibilité de moduler son emploi du temps** et d'adapter son espace de vie avec ses effets personnels.
- **Une grande diversité d'activités de vie sociale et loisirs** autour d'un projet personnalisé.



SAS MEDICA FRANCE au capital de 50976012 € - Siège Social : 21-25 rue Baizac - 75008 PARIS - SIREN 341174118 - RCS PARIS.
Crédits photos : Guillaume LeBlanc. Création : Altavia Cosmic.

Maison La Venise Verte 59 Rue Jean de la Fontaine 79000 Niort

✉ korian.laveniseverte@korian.fr

TRAIN : Gare de Niort

VOITURE : Depuis Nantes : prendre l'autoroute A83, sortie 9 direction Centre

Depuis Poitiers : prendre l'A10 puis l'A83, sortie 11 vers Niort

Parking privé à disposition des visiteurs



05 49 17 89 00

PRIX D'UN APPEL LOCAL



KORIAN