



Villa Gabriel

MAISON DE RETRAITE



Gradignan (33)

Une maison dans un environnement calme et verdoyant



LE LIEU

À Gradignan, dans un grand domaine arboré à proximité de Bordeaux et à quelques minutes des services du centre-ville.



L'ACCUEIL

Cette résidence propose des courts et longs séjours. Elle est habilitée à accueillir des personnes souffrant de la maladie d'Alzheimer ou troubles apparentés dans deux unités de vie dédiées.

LE PLUS

Korian Générations, votre réseau social familial pour rester en contact avec vos proches.



Bien vivre et bien vieillir, c'est avant tout être bien entouré

Dans votre maison de retraite médicalisée Korian, vous êtes chez vous. Le temps d'un court ou d'un long séjour, nous vous accompagnons et veillons à ce que vos besoins et vos souhaits soient connus, entendus et toujours pris en compte.

Le soin au cœur de notre accompagnement

L'établissement favorise une philosophie et une approche clinique bienveillante. Cette démarche contribue au maintien des capacités grâce à un parcours de soin individualisé basé sur la personne et sa situation de santé.

Les professionnels assurent ensemble un **suivi quotidien** fondé sur le respect de la personne âgée, de ses habitudes, de ses volontés et de son rythme de vie. **Notre équipe pluridisciplinaire est présente 24h/24** pour vous accompagner et vous proposer des soins personnalisés :

- **Thérapies Non Médicamenteuses** adaptées à vos besoins et capacités.
- **Séances de kinésithérapie** réalisées par des kinésithérapeutes libéraux.
- **Lieux de vie dédiés à la prise en soin spécialisée** des personnes touchées par la grande dépendance et la maladie d'Alzheimer
- **Intervention de professionnels paramédicaux** : ergothérapeute, psychologue, orthophoniste, audioprothésiste, pédicure...



Un hébergement et des services pour se sentir comme chez soi

Votre bien-être est notre priorité, et vos besoins spécifiques sont toujours pris en compte, avec :

- **Un cadre de vie chaleureux et sécurisant.**
- **Des chambres confortables** et aménageables à votre goût.
- **Une restauration faite maison**, préparée par le Chef et sa brigade et privilégiant les produits frais.
- **Une table ouverte à vos invités.**
- **De nombreux services à votre disposition** : blanchisserie, wifi, salon de coiffure et des soins esthétiques sur demande.



Un lieu de convivialité qui favorise votre vie sociale

Conservez vos habitudes et restez vous-même grâce à un environnement stimulant :

- **Profitez de multiples activités organisées autour de quatre thèmes** : Culture & Création, Rencontre & Partage, Équilibre & Bien-être, Vie de la maison.
- **Profitez de vos petits-enfants**, qui ont à disposition un espace de jeux.
- **Recevez vos proches en toute intimité et convivialité** dans des salons privatifs où sont en libre service des jeux de société..
- **Profitez du minibus mis à disposition** pour faciliter vos sorties.
- **Gardez un lien privilégié avec vos proches** grâce à l'application Korian Générations.



Spécial Thérapies Non Médicamenteuses Korian



Thérapies cognitives

Activités thérapeutiques qui stimulent la mémoire, entraînent les différentes zones du cerveau comme le langage, les souvenirs...

Thérapies comportementales

Activités thérapeutiques qui diminuent les troubles du comportement et apportent un bien-être au résident.

Thérapies fonctionnelles

Activités thérapeutiques qui stimulent les capacités motrices (exemple : la marche, l'équilibre, les transferts...).

La Villa Gabriel, en 6 points clés

- **Deux unités de vie** dotées d'un grand jardin, pouvant accueillir les résidents souffrant de la maladie d'Alzheimer ou troubles apparentés.
- **Une localisation privilégiée**, facilement accessible depuis Bordeaux, à proximité des commerces et des activités de la commune de Gradignan.
- **Un agréable jardin arboré et des terrasses aménagées** où les résidents profitent des beaux jours.
- **Un espace de balnéothérapie.**
- **Une restauration savoureuse** et des services hôteliers personnalisés.
- **Une vie sociale** variée et adaptée.



SAS SOCIÉTÉ D'EXPLOITATION HOME SAINT GABRIEL au capital de 249180 € - siège Social : Zone Industrielle - 25870 DEVECEY - SIREN 410329247 - RCS BESANCON. Crédits photos : Guillaume LeBlanc. Création : Altavia Cosmic.

Villa Gabriel
20 Avenue Favard 33170 Gradignan

✉ korian.villagabriel@korian.fr

TRAIN : Gare de Bordeaux St Jean

TRAMWAY : ligne B, station « Peixotto »

BUS : ligne 21, station « Les 3 Tours », ligne 8, station « Chouiney »

VOITURE : Rocade direction Gradignan-Centre, sortie N° 16

AVION : Aéroport de Bordeaux-Mérignac.

Parking privé à disposition des visiteurs



05 57 96 28 28

PRIX D'UN APPEL LOCAL



KORIAN